



INN K A L L I N G

til

kommunestyremøte

Det innkalles til kommunestyremøte på Kommunehuset **torsdag 16.12.10. 19.00.**

Til behandling:

- | | |
|-------------|--|
| K-SAK 53/10 | REGLEMENT FOR FINANSFORVALTNING |
| K-SAK 54/10 | BUDSJETT 2011 |
| K-SAK 55/10 | ØKONOMIPLAN 2011 – 2014 |
| K-SAK 56/10 | MØTEPLAN 1. HALVÅR 2011 |
| K-SAK 57/10 | SØKNAD OM ØKONOMISK STØTTE TIL BARNEHJEMMET I VESELAVA, LATVIA |
| K-SAK 58/10 | PLAN FOR FORVALTNINGSREVISJON 2011 – 2014 |
| K-SAK 59/10 | OPPFØLGING AV RAPPORT OM TILDELING AV BARNEVERNTJENESTER |
| K-SAK 60/10 | BYGGING AV BUTIKKLOKALE PÅ RØMSKOG |

Eventuelt.

Forfall meldes kommuneadministrasjonen snarest.

Kl. 17.30 inviteres kommunestyremedlemmene, utvalgsmedlemmene og tjenestelederne til julemiddag i festsalen i Kulturhuset. På grunn av serveringen er det fint om de som ikke kan komme gir beskjed til sentralbordet innen 13.12.10.

Rømskog, 08.12.10

Nils Nilssen
ordfører
(sign.)

Anne Kirsti Johnsen Boutera
rådmann



RØMSKOG KOMMUNE

SAK: REGLEMENT FOR FINANSFORVALTNING

Behandlende organ:	Møtedato	Sak nr.	Ark. nr.
Formannskapet	23.11.10	52/10	100
Kommunestyret	16.12.10	53/10	100

Saksbehandler: Roar Karlsen

1. HVA SAKEN GJELDER:

Reglement for finansforvaltning i Rømskog kommune.

2. RÅDMANNENS FORSLAG TIL INNSTILLING:

Reglementet vedtas.

Rådmannen i Rømskog, 15.11.10

Anne Kirsti Johnsen Bouter
rådmann

Roar Karlsen
saksbehandler

3. VEDTAK:

3.1 FORMANNSKAPETS INNSTILLING TIL KOMMUNESTYRET:

Rådmannens forslag til innstilling vedtas.

3.2 VEDTAK I KOMMUNESTYRET:

4. SAKENS FAKTA:

Ny finansforskrift som trådte i kraft 1.juli 2010 pålegger kommuner å utarbeide og vedta reglement for plassering av ledig likviditet og forvaltning av gjeldsporteføljen minst en gang i hver kommunestyreperiode.

Reglementet er utarbeidet i samarbeid med andre kommuner i Indre Østfold, og oversendt revisjonen for uttalelse. Uttalelsen vil foreligge før politisk behandling.

5. RÅDMANNENS VURDERING:

Det vurderes at kravene i forskriften er oppfylt i forslaget til reglement.

6. AKTUELLE VEDLEGG

- Forslag til Reglement for finansforvaltning i Rømskog kommune (sendt ut tidligere).
- Uavhengig attestasjonsrapport om reglement for Rømskog kommunes finansforvaltning vedlegges.

7. UTSKRIFT SENDT:



RØMSKOG KOMMUNE

SAK: BUDSJETT 2011

Behandlende organ:	Møtedato	Sak nr.	Ark. nr.
Formannskapet	23.11.10	53/10	102.1
Utvalg for utvikling	02.12.10	23/10	102.1
Utvalg for oppvekst og omsorg	02.12.10	12/10	102.1
Eldrerådet	07.12.10	02/10	102.1
Rådet for funksjonshemmede	06.12.10	03/10	102.2
Ungdomsrådet	06.12.10	12/10	102.2
Kommunestyret	16.12.10	54/10	102.1

Saksbehandler: Anne Kirsti Johnsen Boutera

1. HVA SAKEN GJELDER:

Budsjett for 2011.

2. RÅDMANNENS FORSLAG TIL INNSTILLING:

I DRIFTSBUDSJETT 2011

- 1) Skjema 1A og skjema 1 B og vedtas som Rømskog kommunes driftsbudsjett for 2011
- 2) Tjenestemrådenes nettorammer for 2011 settes til:

			Budsjett 2011
kap 1	Sentrale styringsorganer	Nto. Utgift	7 827 000
kap 2	Oppvekst	Nto. Utgift	12 194 000
kap 3	Helse- og omsorg	Nto. Utgift	14 798 000
	Sosial	Nto. Utgift	585 000
	NAV	Nto. Utgift	1 531 000
kap 4	Boligformål/næring	Nto. Utgift	3 531 000
kap	Kirke og kultur	Nto. Utgift	2 844 000
kap 6	Teknisk	Nto. Utgift	1 505 000
kap 7	Samferdsel	Nto. Utgift	563 000
	Sum 1 - 7	Nto. Utgift	45 378 000

Rådmannen kan videredelegere sin budsjettfullmakt helt eller delvis.

3) For 2011 fastsettes slik skatteprosent:

Inntekt	11,30%
Formue	10,- o/oo

4) Utvalg for oppvekst og omsorg sin garantiramme settes til kr. 50.000,- for 2011

5) Kommunens tapsfond er på kr. 196.000,- som utgjør ca. 13,0 % av utestående videre utlån. Dette anses tilstrekkelig

6) Rømskog kommune opptar startlån i Husbanken på kr. 300.000,-.

II INVESTERINGSBUDSJETT 2011:

1) Tabell 2 A og 2 B Investeringsbudsjett, vedtas som totalramme for Rømskog kommunes investeringer i 2011

2) Rådmannen gis fullmakt til å oppta lån i samsvar med investeringsbudsjettet og til å undertegne lånedokumentene.

III Rådmannen får fullmakt til å foreta nødvendige endringer i drifts- og investeringsbudsjettet, og mellom drifts- og investeringsbudsjettet i den grad det er nødvendig for å bringe budsjettene i samsvar med regnskapsforskriftene.

II INVESTERINGSBUDSJETT 2011:

3) Tabell 2 A og 2 B Investeringsbudsjett, vedtas som totalramme for Rømskog kommunes investeringer i 2011

4) Rådmannen gis fullmakt til å oppta lån i samsvar med investeringsbudsjettet og til å undertegne lånedokumentene.

III Rådmannen får fullmakt til å foreta nødvendige endringer i drifts- og investeringsbudsjettet, og mellom drifts- og investeringsbudsjettet i den grad det er nødvendig for å bringe budsjettene i samsvar med regnskapsforskriftene.

Rådmannen i Rømskog, 15. november 2010

Anne Kirsti Johnsen Bouter
rådmann

3. VEDTAK:

3.1 FORMANNSKAPETS BEHANDLING:

Rådmannens forslag til innstilling vedtas med følgende endringer:

Kap. 2 – Oppvekst:

Forslag til budsjett 2011 økes med kr. 160.000, som skal øremerkes utdanning innen spesialpedagogikk for 2 lærere. Økningen dekkes av fond.

Kap. 3 – Helse- og omsorg:

Forslag til budsjett 2011 økes med kr. 210.000,-, som skal øremerkes følgende:

- 20% økning av avdelingskoordinatorstillingen

- Utvidelse av driftstilskudd til fysioterapeuten

Økningene dekkes av ekstramidler til eldresatsingen.

Kap. 4 – Boligformål/næring:

Forslag til budsjett 2011 økes med kr. 200.000,-, som skal øremerkes følgende:

- Kr. 150.000,- til el-tavle eldresenteret

- Kr. 50.000,- til maling av kontorer på kommunehuset

Økningene dekkes av vedlikeholdsfond.

Kap. 5 – Kirke- og kultur:

Forslag til budsjett 2011 økes med kr. 30.000,-, som skal øremerkes reparasjon av pipe i hovedbygningen på Kurøen.

Økningen dekkes av vedlikeholdsfond.

3.2 UTTALELSE FRA UTVALG FOR UTVIKLING:

Utvalg for utvikling slutter seg enstemmig til rådmannens forslag til innstilling.

3.3 UTTALELSE FRA UTVALG FOR OPPVEKST OG OMSORG:

Utvalg for oppvekst og omsorg slutter seg enstemmig til rådmannens forslag til innstilling med følgende endringsforslag:

Kap. 3 – Helse- og omsorg:

- 40% økning av avdelingskoordinatorstillingen

Økningen på kr. 89.500,- dekkes av fond.

3.4 UTTALELSE FRA RÅDET FOR MENNESKER MED NEDSATT

FUNKSJONSEVNE:

Rådet slutter seg enstemmig til rådmannens forslag til innstilling med følgende tilføyelse på side 9 i budsjettet, pkt. 5, 3. avsnitt, i forhold til reduksjon av bibliotekets arealer:

”Rådet for funksjonshemmede anmoder kommunen å ta behørig hensyn til tilgjengeligheten på biblioteket i ombyggingsplanene for skolen.”

3.5 UTTALELSE FRA UNGDOMSRÅDET:

Ungdomsrådet slutter seg enstemmig til rådmannens forslag til innstilling med følgende tilleggsbemerkning på side 19 i budsjettet, pkt. 5, underpkt. 3:

”Ungdomsrådet ønsker å bli tatt med i planarbeidet for utbedring av grusbanen.”

3.6 UTTALELSE FRA ELDRERÅDET:

Eldrerådet støtter Utvalg for oppvekst og omsorg sitt forslag til vedtak om å øke koordinatorstillingen ved eldresenteret med 40%.

4. SAKENS FAKTA:

Rådmannen har utarbeidet utkast til budsjett for 2011.

5. RÅDMANNENS VURDERING:

Rådmannen vil anbefale at budsjettet for 2011 vedtas.

Budsjettet er stramt, men skulle likevel gi rom for en forsvarlig drift i 2011.

6. AKTUELLE VEDLEGG:

- Rådmannens forslag til budsjett for 2011 (sendt ut tidligere).
- Notat fra rådmannen vedr. økning av driftstilskudd for fysioterapeut (vedlagt).

7. UTSKRIFT SENDT:



RØMSKOG KOMMUNE

SAK: ØKONOMIPLAN 2011 - 2014

Behandler organ:	Møtedato	Sak nr.	Ark. nr.
Formannskapet	23.11.10	54/10	102
Utvalg for utvikling	02.12.10	24/10	102
Utvalg for oppvekst og omsorg	02.12.10	13/10	102
Eldrerådet	07.12.10	03/10	102
Rådet for funksjonshemmede	06.12.10	04/10	102
Ungdomsrådet	06.12.10	13/10	102
Kommunestyret	16.12.10	55/10	102

Saksbehandler: Anne Kirsti Johnsen Bouterå

1. HVA SAKEN GJELDER:

Økonomiplan 2011 – 2014.

2. RÅDMANNENS FORSLAG TIL INNSTILLING:

Forslag til økonomiplan 2011 – 2014 vedtas.

Rådmannen i Rømskog, 15. november 2010

Anne Kirsti Johnsen Bouterå
rådmann

3. VEDTAK:

3.1 FORMANNSKAPETS INNSTILLING TIL KOMMUNESTYRET:

Rådmannens forslag til innstilling vedtas.

3.2 UTTALELSE FRA UTVALG FOR UTVIKLING:

Utvalg for utvikling slutter seg enstemmig til rådmannens forslag til innstilling.

3.2 UTTALELSE FRA UTVALG FOR OPPVEKST OG OMSORG:

Utvalg for oppvekst og omsorg slutter seg enstemmig til rådmannens forslag til innstilling.

3.3 UTTALELSE FRA RÅDET FOR MENNESKER MED NEDSATT FUNKSJONSEVNE:

Rådet for funksjonshemmede slutter seg til rådmannens forslag til innstilling.

3.4 UTTAELSE FRA UNGDOMSRÅDET:

Ungdomsrådet slutter seg enstemmig til rådmannens forslag til innstilling.

3.5 UTTAELSE FRA ELDRERÅDET:

Eldrerådet følger rådmannens forslag til innstilling.

4. SAKENS FAKTA:

Rådmannen har utarbeidet utkast til økonomiplan for 2011 – 2014.

Økonomiplanen viser at Rømskog kommunes handlingsrom i planperioden blir sterkt begrenset.

5. RÅDMANNENS VURDERING:

Rådmannen anbefaler det framlagte forslag til økonomiplan for 2011 – 2014 vedtatt.

6. AKTUELLE VEDLEGG:

Forslag til økonomiplan vedlegges (tidligere tilsendt).

7. UTSKRIFT SENDT:



RØMSKOG KOMMUNE

SAK: MØTEPLAN 1. HALVÅR 2011

Behandler organ:	Møtedato	Sak nr.	Ark. nr.
Kommunestyret	16.12.10	56/10	020

Saksbehandler: Anne Kirsti Johnsen Boutera

1. HVA SAKEN GJELDER:

Fastsette møteplan for politiske organ i 1. halvår 2011.

2. RÅDMANNENS FORSLAG TIL VEDTAK:

Utvalg for utvikling, Planutvalget og

Utvalg for oppvekst og omsorg

Adm.utvalget/formannskapet

Kommunestyret

torsdag 20. januar

mandag 24. januar

torsdag 10. februar

Utvalg for utvikling, Planutvalget og

Utvalg for oppvekst og omsorg

Adm.utvalget/formannskapet

torsdag 10. mars

mandag 14. mars

Utvalg for utvikling, Planutvalget og

Utvalg for oppvekst og omsorg

Adm.utvalget/formannskapet

Kommunestyret

torsdag 7. april

POLITISK DAG

Utvalg for utvikling, Planutvalget og

Utvalg for oppvekst og omsorg

Adm.utvalget/formannskapet

Kommunestyret

torsdag 19. mai

mandag 30. mai

torsdag 16. juni

Rådmannen i Rømskog, 7. desember 2010

Anne Kirsti Johnsen Boutera
rådmann

3. VEDTAK:

4. UTSKRIFT SENDT:



RØMSKOG KOMMUNE

SAK: SØKNAD OM ØKONOMISK STØTTE TIL BARNEHJEMMET I VESELAVA, LATVIA

Behandler organ:	Møtedato	Sak nr.	Ark. nr.
Kommunestyret	16.12.10	57/10	250

Saksbehandler: Mette Trandem

1. HVA SAKEN GJELDER:

Søknad om økonomisk støtte til barnehjem i Veselava.

2. RÅDMANNENS FORSLAG TIL INNSTILLING:

Saken legges fram uten innstilling.

Rådmannen i Rømskog, 08.12.10

Anne Kirsti Johnsen Boutera
rådmann

3. VEDTAK:

4. SAKENS FAKTA:

Det foreligger en søknad om økonomisk støtte på kr. 10.000,- fra Rømskog Helselag v/Vigdis Alstein. Pengestøtten skal gå til barnehjemmet i Veselava i Latvia.

5. RÅDMANNENS VURDERING:

6. AKTUELLE VEDLEGG

7. UTSKRIFT SENDT:



RØMSKOG KOMMUNE

SAK: PLAN FOR FORVALTNINGSREVISJON 2011 - 2014

Behandler organ:	Møtedato	Sak nr.	Ark.nr.
Kommunestyret	16.12.10	58/10	103.3

Saksbehandler: Anne Kirsti Johnsen Boutera

1. HVA SAKEN GJELDER:

Plan for forvaltningsrevisjon 2011 – 2014.

2. KONTROLLUTVALGETS INNSTILLING TIL KOMMUNESTYRET:

Kommunestyret behandler plan for forvaltningsrevisjonsrapport innen utgangen av 2010. Dersom det skulle være behov for å endre planen, delegeres denne beslutningen til kontrollutvalget.

Rådmannen i Rømskog, 9.12.2010

Anne Kirsti Johnsen Boutera
rådmann

3. VEDTAK I KOMMUNESTYRET:

4. SAKENS FAKTA:

Indre Østfold Kontrollutvalgssekretariat IKS har utarbeidet overordnet analyse og plan for forvaltningsrevisjon i 2011 - 2014, og saken ble behandlet i Kontrollutvalget 22.11.10. Det ble fattet vedtak om følgende prosjekt:

- Kartlegging av samarbeidsprosjekter og Rømskogs aktivitet i prosjektene

Prosjektets problemstilling er som følger:

”Er Rømskog kommunes deltakelse i samarbeidsprosjekter formålstjenelig sett opp mot politiske vedtak som er gjort på området, samt økonomiske forutsetninger?”

5. RÅDMANNENS VURDERING:

Det er noe uklart hva som menes med samarbeidsprosjekter. Utover det har ikke rådmannen synspunkter på valg av revisjonsområde.

6. AKTUELLE VEDLEGG:

Revisjonsplan – forvaltningsrevisjon Rømskog kommune.

7. UTSKRIFT SENDT:



RØMSKOG KOMMUNE

SAK: OPPFØLGING AV RAPPORT OM TILDELING AV BARNEVERNTJENESTER

Behandler organ:	Møtedato	Sak nr.	Ark.nr.
Kommunestyret	16.12.10	59/10	103.3

Saksbehandler: Anne Kirsti Johnsen Bouterø

1. HVA SAKEN GJELDER:

Oppfølgingsrapport om "Tildeling av barneverntjenester" er ferdigbehandlet i Kontrollutvalget.

2. KONTROLLUTVALGETS INNSTILLING TIL KOMMUNESTYRET:

Kommunestyret tar oppfølgingsrapport om "Tildeling av barneverntjenester" i Rømskog kommune, samt kontrollutvalgets vedtak i saken til etterretning.

Rådmannen i Rømskog, 9.12.2010

Anne Kirsti Johnsen Bouterø
rådmann

3. VEDTAK I KOMMUNESTYRET:

4. SAKENS FAKTA:

Indre Østfold Kontrollutvalgssekretariat IKS har utarbeidet rapport om tildeling av barneverntjenester. Anbefalingene i rapporten er gjennomgått og svarbrev er oversendt. Revisor var på kontrollbesøk i kommunen 3.november, og gjennomgikk oppfølgingen sammen med kultur- og barnevernleder og rådmannen. Revisor har utarbeidet oppfølgingsrapport. Nytt brannsikket skap blir tatt i bruk i løpet av desember, og rådmannen vil gjennomføre internkontroll 17.desember.

"Er Rømskog kommunes deltakelse i samarbeidsprosjekter formålstjenelig sett opp mot politiske vedtak som er gjort på området, samt økonomiske forutsetninger?"

5. RÅDMANNENS VURDERING:

6. AKTUELLE VEDLEGG:

Oppfølgingsrapport om "Tildeling av barneverntjenester".

7. UTSKRIFT SENDT:



RØMSKOG KOMMUNE

SAK: BYGGING AV BUTIKKLOKALE PÅ RØMSKOG

Behandlende organ:	Møtedato	Sak nr.	Ark.nr.
Kommunestyret	16.12.10	60/10	504

Saksbehandler: Anne Kirsti Johnsen Bouterå

1. HVA SAKEN GJELDER:

Bygging av butikklokale på Rømskog

2. RÅDMANNENS FORSLAG TIL INNSTILLING:

Saken legges frem uten innstilling.

Rådmannen i Rømskog, 9.12.2010

Anne Kirsti Johnsen Bouterå
rådmann

3.4 VEDTAK I KOMMUNESTYRET:

4. SAKENS FAKTA:

Bakgrunn for saken

Kommunestyret nedsatt 23.09.10 en arbeidsgruppe som fikk følgende mandat:

Engasjere nødvendige instanser for å kunne lage en prosjektplan med tegninger, prosjektpris, driftsbudsjett, det juridiske rundt finansieringen og framdriftsplan for et eventuelt byggeprosjekt på Berg-tomta.

Prosjektplanen legges fram for kommunestyret.

Arbeidsgruppa bestod av:

Nils Nilssen
Roar Karlsen
Bjørn Erik Lauritzen
Anders Jørgen Sundsrud
Bjarte G. Norheim
Anne Kirsti Johnsen Bouterå

Arbeidsgruppa har hatt 5 møter. I Kommunestyret 11.11.10 ble arbeidsgruppas første rapport behandlet, og Kommunestyret fattet følgende vedtak

1. Arbeidsgruppen legger fram forslag til finansiering.
2. Saken legges fram for kommunestyret 16.12.10

Arbeidsgruppa har hatt 3 nye møter. I de to siste møtene har Frank Jensen gått inn for Bjørn Erik Lauritzen.

Arbeidsgruppens kostnadsoverslag inneholder tre alternativer hvorav to av dem inkluderer forlengelse av gang- og sykkelvei til Vestre Tørnby. Det ene av disse alternativene inneholder også drivstoffanlegg. I det tredje alternativet er det forutsatt at gang- og sykkelveien ikke forlenges, og fondsmidler avsatt til dette omdisponeres til bygging av butikklokale.

Tomta som er valgt er ulendt og mye fjell må sprenges og transporteres vekk. Dette gjør at kostnadene til opparbeiding av tomte er uforholdsmessig høye. Kostnadene reduserer noe ved gjenbruk av noe av massene i gang- og sykkelvei. Butikklokalet som foreslås bygget er på 320 m2 og inneholder forretning, lager, personalarealer, kafé og toalett.

Arbeidsgruppen foreslår at det opprettes et Bygde AS hvor innbyggerne kan kjøpe aksjebrev og være med og finansiere prosjektet.

I tillegg til investeringskostnadene vil det påløpe årlige driftskostnader som forsikring av bygget, kommunale avgifter, revisjon og lignende, stipulert til kr 100.000. Dette kommer i tillegg til renter og avdrag på et eventuelt låneopptak. Arbeidsgruppa forutsetter at driftskostnadene dekkes av husleien. Husleie er beregnet i prosent av nettoomsætning.

BUTIKKPROSJEKT RØMSKOG	Alt. 1	Alt. 2	Alt. 3
Butikkbygg	3 875 000	3 875 000	3 875 000
Inventar	1 200 000	1 200 000	500 000
Drivstoffanlegg	650 000		650 000
Tilkobling el, vann og kloakk	200 000	200 000	200 000
Graving, riving, planering og asfalt	1 670 000	1 670 000	1 670 000
Sum	7 595 000	6 945 000	6 895 000
Gang og sykkelvei	3 425 844	3 425 844	
Sprenging tomt	375 000	375 000	375 000
Kostnad opplasting og transport	218 225	218 225	218 225
Fradrag egen stein	-35 000	-35 000	
Sum	3 984 069	3 984 069	593 225
Sum	11 579 069	10 929 069	7 488 225
Finansiering			
Fond gang og sykkelvei	5 400 000	5 400 000	5 400 000
Finansieringsbehov	6 179 069	5 529 069	3 088 225
Andre fond	1 000 000	1 000 000	88 225
Salg S-lag + utbytte ØEV 2010	2 000 000	2 000 000	2 000 000
Evt bygde AS	500 000		
Lånebehov	2 679 069	2 529 069	

Årlig rente på lån		
	Rente 4 %	
Lånebeløp	0	Rente 6 %
1 000 000	40 400	60 400
1 500 000	60 400	90 400
2 000 000	80 400	120 400
2 500 000	100 400	150 400

Leieinntekter		
Omsetning	2 prosent	2,5 prosent
8 000 000	160 000	200 000
9 000 000	180 000	225 000
10 000 000	200 000	250 000
12 000 000	240 000	300 000
13 000 000	260 000	325 000

Lån pr innbygger		33 000
Lånesum	økn pr innb	
1 000 000	1 471	
1 500 000	2 206	
2 000 000	2 941	
2 500 000	3 676	

5. RÅDMANNENS VURDERING:

Det vurderes at kostnadene ved opparbeiding av Berg-tomta og bygging av butikk av denne størrelsesorden er for høye. Det kan ikke forsvares å bruke mellom 7,5 og 11,8 millioner av kommunens fondsmidler til dette formålet. Det er viktig å ha butikk på Rømskog, men all den tid de fleste husstander på Rømskog handler andre steder mener rådmannen at det ikke behov for den type butikk som er skissert i arbeidsgruppens forslag. Rådmannen vurderer at bygdas eksistens ikke er avhengig av at det bygges en butikk til mange millioner. En forretning med mindre vareutvalg og post kan dekke behovet for dagligvarer og være den møteplass som en butikk er i et lokalsamfunn. Rådmannen er klar over at det har vært en lang prosess frem til valg av tomt for lokalisering av butikk, men anbefaler allikevel at det gjøres nye vurderinger i forhold til å plassere butikken på en tomt som det er rimeligere å opparbeide og som er lokalisert i nær tilknytning til de andre sentrumsfunksjonene i Rømskog.

Kommunen vil stå overfor store utfordringer i årene som kommer når det gjelder økte utgifter til pensjon, og den foreslåtte samhandlingsreformen vil mest sannsynlig innebære økte utgifter for kommunen. Dagens rentenivå er lavt, og endringer i rentenivået vil også medføre økte utgifter for kommunen. Med dette i tankene er det ikke tilrådelig å investere så mange millioner i et butikklokale. Om butikkdriften opphører vil kommunen ikke kunne få realisert verdiene som investeres.

6. AKTUELLE VEDLEGG:

7. UTSKRIFT SENDT: